

**AEDILIS za trgovinu i usluge
društvo s ograničenom odgovornošću,
Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19,
OIB 28249032189**

**Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska ul. 6,
21000, Split**

Ad 2)

• **Popis imovine i obveza dužnika**

NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020.	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRIJED. SREDSTAVA ZA 2020.
ULAG.U SOFTWARE	100		60.030,81	60.030,81	-	-				-
ULAG.U CERTIFIRATE			53.525,00	53.525,00	-					-
ULAG.U TEL.LINIJU			1.000,00	1.000,00	-					-
NEKRETNINA ZEMLJIŠTE		2006.	2.890.547,52		2.890.547,52					2.890.547,52
TELEFAX CANON			3.287,00	3.287,00	-					-
FOTOKOPIRNI STROJ			7.600,00	7.600,00	-					-

TELEFON			1.531,26	1.531,26	-					-
KLIMA TOSHIBA			9.400,00	9.400,00	-					-
KLIMA TOSHIBA			7.100,00	7.100,00	-					-
VILJUŠKAR RABLJENI			41.227,50	41.227,50	-					-
MJEŠALICA			15.653,92	15.653,92	-					-
MJEŠALICA MINI			3.913,48	3.913,48	-					-
KONTENJER ČELIČNI			11.109,68	11.109,68	-	-				-
KLIMA QUADRO			5.163,93	5.163,93	-	-				-
KLIMA GS			10.120,49	10.120,49	-	-				-
KOMPRESOR			2.476,23	2.476,23	-					-
DAKTILO STOLICA			750,63	750,63	-					-
GSM SAMSUNG			3.195,90	3.195,90	-					-
GSM SAMSUNG			3.031,97	3.031,97	-	-				-
DVOKRILNA KLIZNA			4.918,03	4.918,03	-	-				-
KLIMA UREĐAJ			4.098,36	4.098,36	-	-				-
KLIMA UREĐAJ LG			8.587,13	8.587,13	-					-
RAČUNALO			3.211,44	3.211,44	-					-
PRINTER HP			1.434,42	1.434,42	-					-
PRINTER CANON			1.407,35	1.407,35	-					-
MOBITEL MOTOROLA			2.622,13	2.622,13	-					-

NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRIJED. SREDSTAVA ZA 2020.
KOPIRNI APARAT			11.170,80	11.170,80	-					-
TELEFAX MOSTAR			3.723,60	3.723,60	-					-
KLIMA CAPR			13.000,00	13.000,00	-					-
ŠTAMPAČ EPSON	50		5.637,00	5.637,00	-				-	-
PUNJAČ AKUMUL.	50		1.504,18	1.504,18	-				-	-
MOBITEL NOKIA			1.537,57	1.537,57	-					-
MOBITEL NOKIA			1.637,71	1.637,71	-					-
MOBITEL SAMSUNG			1.703,77	1.703,77	-					-
TEL.CENTRALA			3.723,60	3.723,60	-					-
TENDA PVC			2.800,00	2.800,00	-					-
HLADNJAK			2.171,31	2.171,31	-					-
LAMPA			1.058,46	1.058,46	-					-
PISAČA MAŠINA			2.422,50	2.422,50	-					-
STOL	25		1.426,24	1.426,24	-				-	-
SJEDALICA	25		4.596,48	4.596,48	-				-	-
KABEL	25		1.967,21	1.967,21	-				-	-
ORMAR			6.811,47	6.811,47	-					-
LADIČAR			2.065,50	2.065,50	-					-
LADIČAR			1.713,10	1.713,10	-					-

LADIČAR			853,29	853,29	-					-
ORMAR			5.907,38	5.907,38	-					-
POLICA			1.983,69	1.983,69	-					-
REKLAMNI PANO			2.400,00	2.400,00	-					-
TENDA PVC			2.000,00	2.000,00	-					-
ŠABLON REKLAMNI			4.224,00	4.224,00	-					-
STOL			1.638,29	1.638,29	-					-
LADIČAR			739,20	739,20	-					-
STOL KUTNI			656,15	656,15	-					-
KANTUNALI ZA DOKUM.			2.841,84	2.841,84	-					-
NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRJED. SREDSTAVA ZA 2020.
STOL			809,80	809,80	-					-
LADIČAR			738,34	738,34	-					-
FOTELJA CRNA			913,62	913,62	-					-
POLICE SA STALKOM			2.110,24	2.110,24	-					-
STOL PISAČI			1.991,66	1.991,66	-					-
LADICA			1.123,50	1.123,50	-					-
DAKTILO STOL			845,18	845,18	-					-
FOTELJA MANJA			616,34	616,34	-					-

FOTELJA KOŽNA			1.584,87	1.584,87	-					-
STOLICE PLASTIČNE			651,56	651,56	-					-
PREDSOBLJE BOR			2.154,36	2.154,36	-					-
TROSJED			4.094,13	4.094,10	-				-	-
DVOSJED			2.251,21	2.251,21	-					-
FOTELJA			1.639,85	1.639,85	-					-
STOL I BRUGGE			1.313,20	1.313,20	-					-
VITRINA			3.729,32	3.729,32	-					-
FONOKOMODA TRIER			1.170,83	1.170,83	-					-
ORMARIĆ			831,81	831,81	-					-
ORMARIĆ			3.500,00	3.500,00	-					-
RAZVODNI ORMAR			1.073,25	1.073,25	-					-
FOTELJA MOSTAR			3.723,60	3.723,60	-					-
RADNI STOL			2.978,88	2.978,88	-					-
VITRINA MOSTAR			2.978,88	2.978,88	-					-
KOMPJUTER			17.876,00	17.876,00	-					-
ŠTAMPAČ EPSON			3.028,68	3.028,68	-					-
ŠTAMPAČ			1.417,68	1.417,68	-					-
PC RAČUNALO			4.672,13	4.672,13	-					-
ŠTAMPAČ CANON			901,64	901,64	-					-
TEL.CENTRALA			2.780,62	2.780,62	-					-

					-					-
					-					
NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRJED. SREDSTAVA ZA 2020.
KOMPJUTER	100	2006.	7.455,14	7.455,14	-				-	-
KOMPJUTER	100	2006.	17.536,16	17.536,16	-				-	-
TENDA COLOR	50	2006.	6.620,00	6.620,00						
NOTEBOOK	100	2006.	5.030,54	5.030,54	-				-	-
TLX PANASONIC	100	2006.	847,00	847,00	-				-	-
TELEFAX CANON	50	2006.	1.990,00	1.990,00	-					-
FOTOKOPIRNI	50	2006.	5.300,00	5.300,00	-					-
VIBRO PLOČA	50	2006.	25.619,55	25.619,55	-					-
PILA ZA DRVO	50	2006.	2.816,55	2.816,55	-					-
AGREGAT AESY	50	2006.	8.799,78	8.799,78	-					-
SKELE VISEĆE	50	2006.	570.283,94	570.283,94	-					-
MONITOR	100	5.1.07.	900,82	900,82	-					-
PROGRAM-PLAĆE	100	30.3.07.	2.200,00	2.200,00	-					-
PROGRAM-RITAM	100	15.03.07.	9.810,00	9.810,00	-					-
LAPTOP	100	24.03.07.	5.073,99	5.073,99	-					-
LAPTOP	100	02.07.07.	4.195,08	4.195,08	-					-
DIG.FOTOAP.	100	24.03.07.	1.477,05	1.477,05	-					-



ALPI ŠALUNG 1.164.670,93	50	30.09.07.	694.431,68	694.431,68	-					-
					-					
					-					
ALPI ŠALUNG 469.076,07	50	20.10.07.	443.278,34	443.278,34						-
SKELA SOMEA	50	27.11.07.	262.301,26	262.301,26	-					-
ALPI OPLATA	50	01.05.07.	69.492,82	69.492,82	-			-	-	-
ALPI OPLATA	50	01.07.07.	69.984,67	69.984,67	-			-		-
UREDSKI KONTENJER	10	30.04.07.	17.624,85	17.624,85						-
PSI			14.600,00	7.300,00	7.300,00					7.300,00
ALPI OPLATA	50	30.01.07.	39.072,02	39.072,02	-					-
ALPI OPLATA	50	01.04.07.	132.639,45	132.639,45	-					-
NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRJED. SREDSTAVA ZA 2020.
ALPI PODUPIRAČ	50	01.08.07.	17.252,40	17.252,40	-			-	-	-
ALPI OPLATA	50	01.09.07.	31.380,15	31.380,15	-			-	-	-
I-NOSAČI LEGNOTRE	50	01.11.07.	58.524,96	58.524,96	-			-	-	-
OPLATA 27mm	50	01.06.07.	1.798,80	1.798,80	-			-	-	-
VIBRO IGLA	50	01.06.07.	1.684,98	1.684,98	-			-	-	-
KONVERTITOR	50	01.06.07.	2.078,04	2.078,04	-			-	-	-
PODUPIRAČI TEŠKI	50	30.08.07.	34.699,50	34.699,50	-			-	-	-

PODUPIRAČI TEŠKI	50	01.10.07.	11.001,84	11.001,84	-					-
PODUPIRAČI	50	01.09.07.	3.582,08	3.582,08	-					-
PODUPIRAČI	50	31.01.07.	13.534,25	13.534,25	-					-
PODUPIRAČI	50	31.03.07.	15.991,20	15.991,20	-					-
PODUPIRAČI	50	1.06.07.	1.688,70	1.688,70	-					-
SKELA	50	5.01.07.	1.098,82	1.098,82	-					-
					-					
NOSAČ SKELE	50	01.05.07.	1.487,88	1.487,88	-					-
SKELA SOMEA	50	1.03.07.	71.335,26	71.335,26	-					-
SKELA SOMEA	50	30.04.07.	60.155,82	60.155,82	-					-
SKELA SOMEA	50	1.10.07.	62.966,99	62.966,99	-					-
SKELA SOMEA	50	1.03.07.	90.196,41	90.196,41	-					-
SKELA SOMEA	50	25.02.07.	9.457,27	9.457,30						-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	16.527,40	16.527,40	-					-
NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ 2020	VRIJED. SREDSTAVA ZA 2020.
ALPI OPL.M.PLUS 270/135	50	13.02.08.	143.933,06	143.933,06	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	4.722,09	4.722,09	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/90	50	13.02.08.	2.056,65	2.056,65	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/120	50	13.02.08.	38.295,16	38.295,16	-					-
ALPI OPL.M.PLUS 270/90	50	13.02.08.	61.448,72	61.448,72	-					-



ALPI OPL.M.PLUS 270/45	50	13.02.08.	41.187,59	41.187,59	-					-
ALPI PANEL PI-120-1/90	50	30.04.08.	31.003,75	31.003,75	-					-
ALPI PANEL PE-120-1/99	50	30.04.08.	31.131,95	31.131,95	-					-
ALPI PANEL PI-300-3/90	50	30.04.08.	69.280,38	69.280,38	-					-
ALPI PANEL PE-300-3/99	50	30.04.08.	140.278,54	140.278,54	-					-
ALPI KLJUČ	50	30.04.08.	772,04	772,04	-					-
ALPI MP KUKA	50	30.04.08.	1.673,24	1.673,24	-					-
ALPI SPOJNICA SA VIJKOM	50	30.04.08.	1.950,72	1.950,72	-					-
ALPI PODUPIRAČ REGOL.PT600	50	30.04.08.	3.616,71	3.616,71	-					-
ALPI PRIKLJUČAK ZA VISEĆU	50	30.04.08.	2.232,29	2.232,29	-					-
ALPI PANEL M.PLUS KRUŽNI	50	30.04.08.	69.280,38	69.280,38	-					-
ALPI VIDE TE M16x40 8.8 ZN	50	30.04.08.	169,44	169,44	-					-
ALPI MATICA M16 EAB CL.8/6S	50	30.04.08.	24,20	24,20	-					-
ALPI CEP UNI D26 mm	50	30.04.08.	53,79	53,79	-					-
ALPI PANELM.PLUS PI-120-1/90	50	30.04.08.	29.202,44	29.202,44	-					-
ALPI PANEL PE-120-1/99	50	30.04.08.	29.322,95	29.322,95	-					-
ALPI MP KUKA	50	30.04.08.	1.576,00	1.576,00	-					-
ALPI SPOJNICA SA VIJKOM	50	30.04.08.	3.307,42	3.307,42	-					-
DIZALICA KRAN	50	1.3.08.	412.072,79	412.072,79	-					-
VILIČAR OM-FIAT	50	20.2.08.	121.843,80	121.843,80	-					-
					-					



NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRIJED. SREDSTAVA ZA 2020.
KOMPJUTER	100	27.8.08.	6.824,98	6.824,98					-	-
FORD MONDEO	40	29.8.08.	228.372,81	228.372,81	-					-
KR.DIZALICA CADILLON KODRA	50	01.04.08.	73.900,00	73.900,00	-					-
					-				-	-
KR.DIZALICA RBI822-NEFA	50	15.09.08.	150.952,86	150.952,86	-					-
GRAĐEV.OBJEKT DUGOPOLJE	2	2009.	21.322.820,67	2217618,25	19.105.202,42				426.456,41	18.678.746,01
DINAMOMETAR ZA KR.	50	20.1.09.	13.250,29	13.250,29	-					-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.129,75	3.129,75	-					-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,10	3.055,10	-					-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,11	3.055,11	-					-
PROZOR 0312	50	30.1.09.	3.055,11	3.055,11	-					-
KOMPJUTER-03140	100.	1.7.09.	4.711,48	4.711,48	-					-
PRINTER EPSON 03140	100	9.12.09.	2.290,00	2.290,00	-					-
					-					-
LAPTOP -03140	100.	15.12.09.	2.804,06	2.804,06	-					
SVJETL.REKLAMA MADOR	10.	19.3.10.	23.475,00	23.475,00	-					-

NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	ST. AMORT.	DAT. NAB.	NV U KN	AMORTIZIRANO	OSTALO ZA 2020.	NABAVLJENO U 2020.	PRODANO U 2020	IZNOS MJ. AMORT.	AMORTIZ. 2020	VRJED. SREDSTAVA ZA 2020.
KRAN FM GRU 726-14685	10.	30.10.10.	159.161,42	159.161,42	-					-
STROJ ZA PRANJE KARCHER 03910	10.	3.11.10.	10.830,00	10.830,00	-					-
URED.NAMJEŠ.DIR.KANCEL. 03210-03921	10.	1.12.10.	18.043,20	18.043,20	-					-
TV PLASMA samsung 03922	10.	1.12.10.	3.251,22	3.251,22	-					-
ALARMNI SUSTAV-MARKIOLI 03914	10.	1.12.10.	27.790,00	27.790,00	-					-
URED.DIR.KASSA.PULT 03210-03921	10.	01.12.10.	45.528,46	45.528,46	-					-
PULT UREDSKI 03210-03921	10.	16.03.11.	8496,99	8.212,97	284,02					284,02
MERCEDES VITO	25.	01.06.11.	40.700,00	40.700,00	-					-
OPEL ASTRA	40.	06.10.11.	43.089,43	43.089,43	-					-
TRANSPORTER 1,9TDI TERETNO VOZILO	25.	31.12.12.	53.200,00	53.200,00	-					-
POLICE ZA SKL.-URED.OPREMA		31.12.12.	19.000,00	13.300,00	5.700,00				1.900,00	3.800,00
KALUPI I BETON.ZA KR.DIZALICE		31.12.12.	68.800,00	48.160,00	20.640,00				6.880,00	13.760,00
GRAD.OKRETNOSTUPNA DIZALICA	10.	31.12.14.	43.000,00	21.500,00	21.500,00				4.300,00	17.200,00
KR.DIZ.FM-GRU 618-1998.BUČIĆ		31.12.15.	91.700,00	36.680,00	55.020,00				9.170,00	45.850,00

DAMPER ERA DHK 7000S-S60		31.12.15.	52.000,00	20.800,00	31.200,00				5.200,00	26.000,00
GRAD.KRAN BENEDINI-KOM	10.	.29.01.16	135.000,00	40.500,00	94.500,00				13.500,00	81.000,00
GRU CATTANEO CM60B COFILOC	10.	.18.03.16	63.301,31	18.990,39	44.310,92				6.330,13	37.980,79
KLIMA UREĐAJ URED CONNECTING	25.	#####	12.000,00	750,00	11.250,00				3.000,00	8.250,00
KOMPIJUTER LENOVO	###	#####				6.689,40				6.689,40
UKUPNO			30.227.208,49	7.939.753,61	22.287.454,88			-	476.736,54	21.817.407,74



- ZK uložci s upisanim teretima

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
ZEMLJOPISNOPOSJEDNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 04.07.2021. 22:47

Katastarska općina: 330036, DUGOPOLJE
Broj zajednog dnevnika: Z-21503/2021
Adresna planina:

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložaka: 3000

IZVADAK IZ ZEMLJANE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. broj)	Oznaka zemljišta	Površina			Prilogi
			jedn.	dv.	m2	
1.	5981/242	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE UKUPNO:			5990 1304 4684 5990	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Prilogi
2.1	Zaprimljeno 06.04.2012. broj Z-888/12 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zaobilazeći se da je za poslovnu zgradu sagrađenu na č.zem.5981/242 opisanu u A I (jedan) priložena Uporabna dozvola izdana od Splitako-dalmatinske županije - Upravnog odjela za prostorno uređenje - Ispostava Solin, Klasa :LP-361-05/10-03/01.Urbroj :2181/11-11-06/02-10-08 od 28 listopada 2010 g.	PODLOGA ZEM. KATA.

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Prilogi
1. Vlasnički dio: 1/1	AEDILIS D.O.O., OIB: 28248032189, DUGOPOLJE, JOSIPA BANA JELAČIĆA 19	
2.1	Zaprimljeno 14.11.2011. broj Z-2678/11 Zaobilazeći se odbijanje prijedloga Aedilis d.o.o., Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB: 28248032189, koji traži zaobilazbu promjena sjedišta tvrtke iz Splita, Dugopolje, Put Mostova 2 u Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB: 28248032189.	
1.2	Zaprimljeno 28.05.2021.g. broj broj Z-21503/2021 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHU - TEMELJEN OVRHANE ISPRAVE RADI NAPALTE NOVČANE TRAZBINE NA NEKRETNOSTI OVRHANE OD 28. SVIBNJA 2021. GODINE 28.05.2021. OBAVJEŠT O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG POODNEŠKA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU 28.05.2021. iz članka 90. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/19), u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Medak Darka, OIB: 36625854800, Ljudevita Posevatskog 12, 21 000 SPLIT, protiv ovršenika AEDILIS za trgovinu i uplata društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 28248032189, Dugopolje, Josipa Bana Jelačića 19, na nekretnosti označenoj kao čest. zem. 5981/242 (poslovna zgrada 1304 m2, dvorište 4684 m2) Z.U.2005, u vlasništvu ovršenika AEDILIS d.o.o., OIB: 28248032189. za cijelu, zaobilazeći ovrhu, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnosti, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	na 1 (1,4)

6.07.2021. 13:04:14

Katastarska općina: 33025, DUGOPOLJE

IZVODAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Vertikalni ZK uložak
Broj ZK uložaka: 2008

C
Taretnovnica

Red.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Prod. 25. srpnja 2008. godine Z-1732/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama od 21. 07. 2008. g., a na temelj 1. čl. 116. st. 1. ZK, uključuje se pravo zaloge u iznosu od 360.000,00 EUR-a (tristosećdesetstisuću eura) u kunskoj protuvrijednosti i nagradicama, za korist:</p> <p>VOLKSBANK D.D., VARŠAVSKA 8, ZAGREB</p>	360.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Prod. 12. listopada 2008. Z-2334/08</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama od 12. 10. 2008. g., a na temelj 1. čl. 116. st. 1. ZK, uključuje se pravo zaloge u iznosu od 2.560.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti i nagradicama, za korist:</p> <p>VOLKSBANK D.D., OIB: 7842747888, ZAGREB, VARŠAVSKA 8</p>	2.560.000,00 EUR	
8.			
8.1	<p>Zaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-8307/2020</p> <p>UKLJUČBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA</p> <p>26.02.2020. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 966.842,91 kn (stovina: devetstošezdesetšeststisućstotetdeset i 91 kuna i devedesetjednu lipu), a rokom dostizanja od 24 mjeseca računajući od dana zaključenja Sporazuma, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, PODRUČNE URED SPLIT, OIB: 10083136487, ULICA DOMOVINSKOG RATA 2, 21000 SPLIT</p>	966.842,91 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvedak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2021.

- Dužnik predlagatelj nagodbe NEMA imovinskih prava na tuđim stvarima
- Novčane tražbine dužnika

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos
1	Altrad Baumann Gmbh	itter-Heinrich-Straße 6-12, 88741 Laupheim, Njemačka	DE21285990	105.590,77
2	Altrad Plettac Assco Gmbh	Adam-Opel-Straße 7, 58840		141.373,53

		Plettenberg, Njemačka		
3	Gama Ing			1.643,50
4	Hs group Hungary KFT	Keszthely, Jegenye u. 2, 8360 Mađarska		1.092,50
5	Ind. Ceramiche piemme spa	Via del Crociale, 42/44, 41042 Fiorano Modenese MO, Italija	01014730368	10.044,49
6	New Fol di Liquorini Otello	Via Ardeatina, 00134 - Roma RM	09953251007	6.505,21
7	ADING PROJEKT D.O.O.	Pešćanska ulica 176, Zagreb	23194084178	410,00
8	ADRIA DOCKS D.O.O.	Rovinjska 4, Split	18889001128	1.875,00
9	ALTERMEDIA PRESS D.O.O.	Gorička 8, Split	12339283582	182,04
10	ANAFORA D.O.O.	Grge Novaka 14, Split	27498424884	2.000,00
11	ANDRIJA I ZULI D.O.O.	Put Kule 7, Solin	44942091227	1.339,15
12	ANTE MARKIOLI			12.155,93
13	ARBUTUS D.O.O.	Bragadinova 19, Kaštel Stari	76031138606	3.625,00
14	ARMOS OBRT	Brnaze 381, BRNAZE	98075489	158,13
15	ATESTI I ZAŠTITA D.O.O.	Gundulićeva 26A, Split	12338109450	9.988,43
16	AURIGA D.O.O.	Biskupa Jurja Dobrole 16, Split	20662186265	250,00
17	AUTOPRIJEVOZNIK MATKO PUNDA	NINČEVIĆI 8, SOLIN	91860245	75,69
18	AV MONT OBRT ZA USLUGE	8.DALMATINSKE UDARNE BRIGADE 32, ŠIBENIK	97306240	5.625,00
19	AWACH D.O.O.	Put Dračаницe 6, Dugopolje	2256123325	1.626,26
20	B.A.E.R. D.O.O.	stečaj		51,00
21	B.T. PROJEKT D.O.O.	Kralja Zvonimira 73, Solin	93375161353	170,41
22	BAGAR D.O.O.	Vrgadinska 3, Pakoštane	44410763626	284,40
23	BARKIJA GRADITELJSTVO			351,25
24	BATALIĆ D.O.O.	Splitska 3, Stobreč	34153134757	64.901,50
25	BETON HRVACE D.O.O.	Hrvace 564, Hrvace	79897399320	4.265,00
26	BONAVENTURA D.O.O.	85. ulica 57, BLATO	60034318477	803,95



27	CAPITALIS D.O.O.	Odvojak IV /4, Zvekovića	89609642697	153,89
28	CETINA D.D. SINJ	Ulica Miljenka Buljana 35, Sinj	98900394029	92,03
29	CIVITUS VETUS D.O.O.	Vukovarska 36, Dubrovnik	85336858703	23.800,00
30	CLUB ADRIATIC D.O.O.	Kralja Petra Krešimira IV 11, Baška Voda	44661735229	2.875,00
31	COMMERCE NIKO D.O.O.	Put Sirobuje 23, Stobreč	45523757610	103,75
32	CONTAINEX	AT-2355 Wiener Neudorf, IZ NO- Sud, Strasse 14	ATU19206605	165.658,08
33	ČULIĆ D.O.O.	Ante Starčevića 12, Mravince	92205581575	50,00
34	ČELINKA GRADNJA D.O.O.	Prisoje 183 A., Dicmo Prisoje	18635795031	7.625,00
35	ČIGRA D.O.O.	113. šibenske brigade HV-a 241C, Šibenik	14580925648	6.750,00
36	ČIGRA-KOP D.O.O.	stečaj		3.472,18
37	ČOPAC GRADNJA D.O.O.	Put kruga 19, Dugi Rat	79546875907	3.206,24
38	DARIO KOŠČAK			743,75
39	DAVID GRAD.TRG.OBRT	I vertikal 1, MANDRE	92663141	55.000,00
40	DIGI-BAU OBRT ZA GRAĐEVINARSTVO	GOTOVČEVA 6, SPLIT	92621210	18.588,38
41	DIZALICE MARTINOVIĆ D.O.O.	Ul. Domovinskog rata 9, Solin	67313222165	187,50
42	DODIĆ GRADNJA	Kaštelanska 19, Solin		8.450,18
43	DOLMEN D.O.O.	Pazdigradska 8, Split	59300988250	91,50
44	DOMINIK SAMOSTAN SV. DOMINIKA			19.336,87
45	DOMKA D.O.O.	Hercegovačka 40, Podstrana	83503504595	302,50
46	DUCA D.O.O.	Ruđera Boškovića 4/II, Zadar	1304089776	631,59
47	DUJAM COMMERCE	stečaj		7.215,08
48	ĐANO TRADE D.O.O.	Rizvani 11, Klis	8723991284	4.808,53
49	ĐOGUŠIĆ D.O.O.	stečaj		6.461,03
50	ELEKTRO TERMIČKI SUSTAVI D.O.O.	Ulica I Industrijski odvojak 8, Nova Gradiška	66950824428	750,00

51	ELEKTROCROATIA VL. VRANJEŠ M.	Prijevor 53, MOKOŠICA	90664698	825,00
52	ELZA TRADE D.O.O.	stečaj		105.856,95
53	EMPORION PLUS D.O.O.	stečaj		664.293,14
54	ERGOVIĆ GRAĐENJE D.O.O.	Ninčevići 40 A, Solin	21997043601	587,55
55	FEROMONTAŽA D.O.O.	Kvaternikova 32, Split	77326511225	0,13
56	F- GRADNJA	SMOKVICA 448, SMOKVICA	97284343	11.700,00
57	FIJUS D.O.O.	Put Vukića 1, Zadar	44682837731	651,38
58	FORMURA D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/i, Split	99324860596	377,47
59	FORTIUS D.O.O.	Pod Gradinom 13., Kotlenice	90020291569	947,72
60	G.O. BAN	BRNASI 15, VIŠKOVO	92698921	2.495,74
61	G.O. PATRLJI	BOTUŠKA 22, PODBABLJE GORNJE	91067723	4.320,00
62	G.O.H. GRADNJA			10.492,00
63	G.O. KRAJINA GRADNJA	RADMILOVIĆEVA 49, SPLIT	91966396	63.326,42
64	G.O. MAK	Svirče 49, SVIRČE	91050677	7.451,07
65	G.O. MIR VL. RATKO PERIŠIĆ	Domovinskog rata 137, Dugopolje		332,41
66	G.O. PASIKE	KNEZA TRPIMIRA 35, TUGARE	90591569	353,00
67	G.O. RADIĆ	FRANJE KRSTE FRANKOPANA 6B, OKRUG GORNJI	92618464	37.500,00
68	G.P. KATIĆ	Poboji 243, Lokvičići	27807298919	119,41
69	G.T.P. D.O.O.	Vukovarska Ulica 12, Vrgorac	50861643606	728,93
70	G.U.J. SLIVNO	SLIVNO 404, SLIVNO	91052203	576,53
71	GORAN I ZORAN D.O.O.	Petra Krešimira IV 73, Solin	45716968513	125,00
72	GRADIMAT D.O.O. SPLIT	Miševića put 20, Drum	1217143	6.145,60
73	GRADITELJ SVRATIŠTA D.O.O.	Ivana Česmičkog 16, Zagreb	52044657571	1.477,50
74	GRADITELJSTVO FABRIS	ugašen 2017.		10.000,00

75	GRADNJA LIVEL SUTIVAN D.O.O.	Stivanskih težaka 14, Sutivan	53330248750	6.755,00
76	GRAĐEVINARSTVO JOKIĆ D.O.O.			51.000,00
77	GRAĐEVINARSTVO ŽUVELA D.O.O.	ugašen		13.052,74
78	GRAĐEVINSKI OBRT DOM VL. DARIO PIKUNIĆ	Mrljane 44, Pašman		21.873,91
79	GRANDE D.O.O.	Hrvatske mornarice 1/C, Split	49622790308	0,03
80	GROMELA CENTAR D.O.O.	Kašinska 9, Sesvete	58036470997	13.125,00
81	GUGIĆ LIJAN			8.393,00
82	GUJ GRADNJA	SLIVNO 404, SLIVNO	91052203	25.755,82
83	HSVP PRIJENOS INZET D.O.O.			2.438,00
84	HUMINA GRADNJA D.O.O.	Križine 7, Podstrana	71375617630	562,97
85	I.D.B. GRADNJA D.O.O.	Antuna Gustava Matoša 54, Split	7969414901	460,74
86	I.G.T. GRADITEUJ	Hercegovačka Ulica 95, Split	78471844881	447,64
87	I.G. VUJNOVIĆ			3.750,00
88	I-BAU G.O.			43.279,80
89	IDONEUS D.O.O.	Vlaška ulica 79, Zagreb	83831443560	221,64
90	IGM KING D.O.O.	stečaj		727,20
91	IMO-COMPANY D.O.O.	stečaj		22.429,23
92	IMPULS-SPORT D.O.O.	Ulica Fra.Rajmonda Rudeža 1, Imotski	21407934409	349,92
93	INTERGRADNJA KORČULA D.O.O.	stečaj		1.202,97
94	IVE RADIŠIĆ			75,01
95	IVICA ROGOŠIĆ			4.400,91
96	JADRANGTRANS SERVIS I TRGOVINA	Put bana 22, Dugopolje	25805887462	13.740,93
97	JEGER D.O.O.	Novaki, Industrijski odvojak 1, Sveta Nedelja	86064627674	10.120,50
98	JOŠKO ERCEG			29.295,00
99	JUKIĆ DAM	Živinić 26, Otok	78913504040	86,24
100	JURIN GRADNJA D.O.O.	Lazaretska 6, Preko	15693981381	200,00

101	K.A.M. D.O.O.	Put Budeževa 4, Podstrana	60507217607	8.367,21
102	KALEBIĆ D.O.O.	Riva - Pelegrin 32, Stomorska	25310389799	1.517,99
103	KALEBIĆ UGOSTITELJSKA OPREMA D.O.O.	Duboka 23, Jesenice	84714577592	754,00
104	KARALIĆ D.O.O.	Ugašen		6.532,18
105	KOLNIK D.O.O.			46,88
106	KOLOR PROJEKT D.O.O.	Splitska 4, Metković	48832894361	1.170,69
107	KONSTRUKTOR INŽENJERING D.D.	stečaj		174,93
108	KOVAČIĆ GRADNJA D.O.O.	Ulica bana Jelačića 126, Gornje Ladanje	30506805082	1.094,13
109	KRAMAR GRADNJA D.O.O.	37. Ulica 43, Blato	16153306161	158,74
110	KRIŽANIĆ PROJEKT D.O.O.	Križanići 1, Zagreb	84403148524	449,09
111	L.Z. PROJEKT D.O.O.	Bana Jelačića 22, Dugopolje	44259149140	5.904,07
112	LAKKO GRADNJA J.D.O.O.	Petrova 126, Zagreb	54433688977	31.875,00
113	LOGISTIC TEAM J.D.O.O.	Uz cestu 6, Umljanović	93364629897	1.575,00
114	LOVRINČEVIĆ D.O.O.	stečaj		24,00
115	LUJO KAMEN D.O.O.	Doli, Visočani	91782586453	5.952,62
116	LUPA GRAĐENJE D.O.O.	Put Pašika 14, Supetar	30206747611	0,05
117	MAĐOR COMPANY D.O.O.	Hrvace 363, Hrvace	17192678386	13.381,24
118	MA-FRA GO	RUDA 163, RUDA	00091954886	328,63
119	MAGO D.O.O.			618,75
120	MAKRO D.O.O.	Matice Hrvatske 5, Dugopolje	53696769296	4.663,52
121	MARASOVIĆ D.O.O.	Sv. Leopolda Mandića 18, Dugopolje	78966595232	0,10
122	MARCONI INŽENJERING D.O.O.	Dubrovačka Ulica 10, Split	49307747907	705,55
123	MARGARETIĆ D.O.O.	Gromača 22, Orašac	34063354653	1.830,24
124	MARINA EMANUELA D.O.O.	Sukošan, Sukošan ulica I 3	46272061542	600,00
125	MARKO ČUBRIĆ			325,00
126	MATE ANDABAK D.O.O.	stečaj		1.280,00
127	MEDIUS D.O.O.	Put za Petraču 16, Petrača	78225674173	9.132,82
128	MEGRAM D.O.O.	Hrvace 564, Hrvace.	59884346047	5.152,67

129	METALI D.O.O.	Gradićevo 11, Mokošica	45900068932	1.850,00
130	MEZANIN D.O.O.	Držićeva 11, Solin	59533525417	2.482,50
131	MILT COMMERCE D.O.O.	Poljička Cesta 50, Srinjine.	54916608316	10.124,06
132	MINI GRADNJA GOLEM	VELI IŽ 379, VELI IŽ.	00090429346	937,50
133	MONTERRA D.O.O.	Drage Ščitara 34, Rijeka	03430970424	500,00
134	MOROVIĆ MARKING D.O.O.	Žman, Žman 160c	13399700342	26.708,04
135	MORSKA ŠKOLJKA D.O.O.	Mediteranskih igara 5, Split	42926863719	8.375,00
136	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	5.000,00
137	MREŽA			850,44
138	MRM PROFI GRADNJA J.D.O.O.	Svetoblažje 57, Svetoblažje	80721618933	0,25
139	MT KRISTAL	Brisan		275,00
140	MTD NOVA D.O.O.	Perjasička ulica 2, Zagreb	56602558478	114,50
141	N.R. VALEX D.O.O.	stečaj		1.519,64
142	NEIR D.O.O.	Nikole Tavelića 48, Split	38236450160	9.445,75
143	NIKOLA OMRČEN			281,25
144	OBRT GUSTIRNA			9.003,15
145	OBRT IMO-KLES	PETOG KOLOVOZA 18, DRUM	98044915	3.500,00
146	OBRT KLIN	Pučišća, Latešo Brdo 76	97097101	1.490,63
147	OBRT MT ZA ZAVR.RAD.MILAN TOLJ	MOKALO 16, STANKOVIĆ	92205267	210,10
148	OBRT TIV VL. GALIĆ TOMISLAV	Pod Glavicom 31, Vrgorac	43069803358	151.567,37
149	OBRT ZA PRIJEVOZ BATALIĆ	SPLITSKA 3, STOBREČ	92450806	867,51
150	OBRT ZA USLUGE ANE	Velebitska 73, SPLIT	91964512	835,20
151	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	2.028,51
152	OPĆINA KLIS	Iza Grada 2, 21231, Klis	71670874269	4.037,50
153	OPG JURE			3.750,00
154	OREB MONT J.D.O.O.	Ulica 59 10, Vela Luka	31891282504	1.385,00
155	OREB NEVEN			1.850,00
156	ORION DUBROVNIK	Zvekovića 32, Zvekovića	09434145272	6.200,90
157	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ, Viganj 184	97542806	1.229,10

158	P.G.P. D.O.O.	Avenija Dubrava 124, 10 040 Zagreb	12988772690	4.269,38
159	P.S.D. ŠPINUT	LUČICA 7, SPLIT.	75223462233	550,20
160	P.T.O. VJEKOSLAV ROGOŠIĆ	Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	27.334,53
161	PANTER EUROPA D.O.O.	MARINA KNEŽEVIĆA 25, Gornje Obuljeno	77784551961	510,00
162	PEGASUS D.O.O.	Stjepana Radića 42, Zadar.	14908806568	2.875,00
163	PERIĆ COMMERCE	Ugašen		3.646,90
164	PIRAMIDA D.O.O.	Miroševička Cesta 146, Zagreb	65375678734	92.229,68
165	PODGAJ D.O.O.	stečaj		778.243,19
166	PODI DUGOPOLJE D.O.O.	Matice Hrvatske 11, Dugopolje	01465008826	313,32
167	POPRIČICA J.D.O.O.	stečaj		800,00
168	POSTA D.O.O.	Saplunara 35, Saplunara	82889449790	0,01
169	PRAKTIKA D.O.O.	stečaj		699,99
170	PRIZIDA GRADNJA D.O.O.	Hrnetička 17, Zagreb	55805359829	0,01
171	PROBIK D.O.O.	Cvjetno naselje 5, Korčula	51832032508	577,94
172	PRODUKCIJA DRAŽEN J.D.O.O.	stečaj		12.500,00
173	PROLUX D.O.O.	Tijardovićeva 24, Split	50373825720	0,02
174	RADOVANOVIĆ PETAR MARKO			21,25
175	RAN D.O.O.	Gorička 15, Dubrava Kod Šibenika	93082039724	7.132,22
176	RIGOL GRADNJA D.O.O.	Put Piketa 34, Sinj	47946946598	2.042,73
177	RODING GRADNJA J.D.O.O.	Ugašen		14.062,50
178	RO-KOP VL. IVICA ROGOŠIĆ	Ugašen		1.676,50
179	SAGA D.O.O.	Stečaj		117.778,41
180	SAJAM D.O.O.	Zoranićeva 61, Solin	43279122828	6.225,92
181	SAN TRADE D.O.O.	Cavtat, Put Tihe 22a	84131374778	1.250,00
182	SICOM DALMACIJA GRADNJA	Kukljica 163, Kukljica	63406970562	600,00
183	SIK MONT D.O.O.	Ive Lole Ribara 183, Staro Topolj	44506038388	62,50
184	SINVELOP -GRADNJA D.O.O.			10.047,92
185	SLOBODNA DALMACIJA PRINT D.O.O.	Dugopoljska 11, Dugopolje	84672933238	213,32

186	SPLITING D.O.O.	Šibenska 29, Split	06280878935	6.301,19
187	STINA ŠIBENIK D.O.O.	Žabarička 3, Šibenik	60701622298	324,72
188	STJEPAN RUDAN			7.160,00
189	STRABAG D.O.O.	Ulica Petra Hektorovića 2, Zagreb	74971361430	3.150,00
190	STRUKTOR D.O.O.	Ulica Don Lovre Katića 66, Solin	52682496706	1.837,50
191	SUHAČ COMMERCE D.O.O.	Put Piketa 801, Glavice	86259621042	0,01
192	SVOD D.O.O.	Put Radoševca 14, Split.	24958826983	42,50
193	ŠIMIĆ D.O.O.	Don Š. Karamana 64	94513204249	4.402,43
194	ŠIMUNDŽA & COMPANY D.O.O.	Blatine 6, Split	73328622675	2.236,79
195	ŠKARE TRADE D.O.O.	Sarajevska Ulica 64, Split.	88448992592	48,03
196	ŠTIT D.O.O.	stečaj		166.524,49
197	ŠVENDA GRAĐENJE D.O.O.	Kraljice Jelene 26, Koprivnica	23340551018	1.187,50
198	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	7.642,50
199	TEHNOGRADNJA SISAK D.O.O.	Antuna Augustinčića 50, Sisak.	67218191106	47.062,50
200	TEHNOMERKUR D.O.O.			914,94
201	TEKO D.O.O.	Trg Hrvatske bratske zajednice 3 B, Split	67496018907	0,03
202	TEMELJ D.O.O.	Oca Gabrića 47, Split.	19863209312	7.015,16
203	TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI.	97121126	1.710,00
204	TERA-KOP D.O.O.	stečaj		14.808,25
205	TERRA PLANT D.O.O.	arušića 9/D, Zagreb	82251587474	844,96
206	TEXO PROJEKT D.O.O.	stečaj		3.712,70
207	TITAN CONSTRUCTA D.O.O.	ZELENI TRG 6A, Zagreb	89116114911	45.875,00
208	TITAN SERVICES J.D.O.O.	Ulica Mirka Rogošića 19, Dugopolje	17861658605	19.584,38
209	TOLO TRADE D.O.O.	Fra Rajmonda Rudeža 1, Imotski	24960975801	34.339,69
210	TOMIČIĆ D.O.O.	Hektorovićeve 42, Solin	54633761248	785,12
211	TOP MONTAŽA D.O.O.	VINJANI DONJI 260, Donji Vinjani	32493647062	6.466,76
212	TORUS INŽENJERING D.O.O.	Riječka 14, Dubrovnik	22294419048	0,01
213	TRAGURIUM COMMERCE	Plano - aerodrom 1/A, Plano	73048586936	5.891,65
214	TRANSPORT BATALIĆ	Splitska 3, Stobreč	34153134757	418,10
215	USLUŽNI OBRT RANČIĆ			1.230,00

216	VAMA MONT D.O.O.	Lovački put 69, Split	49041847145	2.758,59
217	VELIMIR MARŠIĆ J.D.O.O.	Ulica sv. Josipa radnika 5, Gornji Proložac.	68074809296	238.281,74
218	VODOPRIVREDA			4.375,00
219	VUKI-PRIJEVOZNIČKI OBRT			10.400,00
220	WORKING D.O.O.	Mandušića ulica 14, Katuni	12949277119	894,25
221	WWW PRESS D.O.O.	Pavla Hatza 3, Zagreb	30442616078	3.965,05
222	Z.S. VL. ZDRAVKO SALEČIĆ	SMOKVICA 81 A, SMOKVICA	97298964	7.000,00
223	ZIDARSKI OBRT DUGOPOLJE MILIĆ	DUGOPOLJE BB, DUGOPOLJE	91072271	867,19
224	ZIDARSKI OBRT IVKO OREB	17. ULICA 7, BLATO	91225795	1.242,50
225	ZIDARSKI OBRT JOSIPOVIĆ KROVOPOKRIVAČ	DUBROVAČKA 19, ŽUPANJA	91848865	0,01
226	ZORAN FOTAK			275,00
227	ŽELIMIRA VRGOČ			617,14
228	ŽELJKO PEROVIĆ			7.000,09
229	ŽUPA KAMEN D.O.O.	Dr. Franje Tuđmana 22, Klis	92488022122	258,50
230	ŽUPA ROĐENJA BDM TUGARE			770,00
231	ŽURO SERVIS	PRISOJE 183, DICMO PRISOJE	91955149,00	31.612,50
232	ŽUVELA D.O.O.	Ulica uvala Vira 5, Hvar	67047530380	700,00
UKUPNO:				4.065.400,28

- Dužnik predlagatelj nagodbe NEMA nenovčanih potraživanja.
- Dužnik predlagatelj nagodbe NEMA drugih prava koje čine imovinu društva.
- Novčana sredstva na računima dužnika - Stanje računa na dan 30. travnja 2021. godine u iznosu od 931.908,00 kuna (stanje se odnosi na dan 30. travnja 2021. godine dakle prije blokade računa koja teče od 10. svibnja 2021. godine).
- Druga imovina dužnika – Zalihe trgovačke robe u iznosu od 9.044.762,00 kuna.

- Godišnja financijska izvješća sa stanjem na dan 30. travnja 2021. godine

BILANCA
stanje na dan 30.04.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 28249032189; AEDILIS D.O.O.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		21.943.223	21.817.407
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		21.943.223	21.817.407
1. Zemljište	011		2.890.547	2.890.547
2. Građevinski objekti	012		18.945.281	18.678.746
3. Postrojenja i oprema	013		100.095	240.814
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015		7.300	7.300
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			

6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		
3. Potraživanja od kupaca	034		
4. Ostala potraživanja	035		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	16.891.195	14.260.323
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	9.671.943	9.044.762
1. Sirovine i materijal	039		
2. Proizvodnja u tijeku	040		
3. Gotovi proizvodi	041		
4. Trgovačka roba	042	9.671.943	9.044.762
5. Predujmovi za zalihe	043		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		
7. Biološka imovina	045		
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.927.634	4.040.853
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		
3. Potraživanja od kupaca	049	5.242.932	4.040.853
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	684.702	
6. Ostala potraživanja	052		
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	199.149	242.800
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	199.149	242.800
9. Ostala financijska imovina	062		



IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	1.092.469	931.908
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064	1.084	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	38.835.502	36.077.730
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	11.546.695	10.335.395
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	0	0
1. Zakonske rezerve	071		
2. Rezerve za vlastite dionice	072		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		
4. Statutarne rezerve	074		
5. Ostale rezerve	075		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	11.301.980	10.134.872
1. Zadržana dobit	082	11.301.980	10.134.872
2. Preneseni gubitak	083		
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	224.715	180.523
1. Dobit poslovne godine	085	224.715	180.523
2. Gubitak poslovne godine	086		
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		
6. Druga rezerviranja	094		
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	15.933.332	15.814.484
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		

5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	11.348.003	11.146.105
7. Obveze za predujmove	102		
8. Obveze prema dobavljačima	103	1.608.297	1.608.297
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		
10. Ostale dugoročne obveze	105	2.977.032	3.060.082
11. Odgođena porezna obveza	106		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	11.355.475	9.027.034
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	233.148	
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		
7. Obveze za predujmove	114	391.470	204.808
8. Obveze prema dobavljačima	115	7.911.334	7.924.363
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		
10. Obveze prema zaposlenicima	117	130.404	59.935
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	2.689.119	837.928
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		
14. Ostale kratkoročne obveze	121		
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122		900.817
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	38.835.502	36.077.730
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2021. do 30.04.2021.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 28249032189; AEDILIS D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		3.798.317	2.962.297
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		3.770.192	2.962.297
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		28.125	
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		3.573.602	2.747.653
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		3.156.073	2.473.232
a) Troškovi sirovina i materijala	134		26.955	20.809
b) Troškovi prodane robe	135		2.649.101	1.484.530
c) Ostali vanjski troškovi	136		480.017	967.893
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		250.504	266.530
a) Neto plaće i nadnice	138		159.501	172.455
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		55.524	56.326
c) Doprinosi na plaće	140		35.479	37.749
4. Amortizacija	141		116.974	
5. Ostali troškovi	142		47.836	7.891
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		2.215	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		2.215	
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		0	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			



5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160		
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		
10. Ostali financijski prihodi	164		
IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	0	34.121
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		2.021
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171		
7. Ostali financijski rashodi	172		32.100
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173		
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174		
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	3.798.317	2.962.297
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	3.573.602	2.781.774
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	224.715	180.523
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	224.715	180.523
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	224.715	180.523
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	224.715	180.523
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	0	0

• **Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika**

Obveze prema financijskim institucijama

Obveze prema vjerovniku iz skupine financijske Institucije SBERBANK po osnovu glavnica duga u ukupnom iznosu od 11.376.032,93 kn namiruju se u roku od 1+9 godina (1 godina počeka te 9 godina otplate) uz godišnju kamatnu stopu od 2 %. Obveze po osnovu dospjelih obračunanih kamata u iznosu od 37.753,14 kn namiruju se jednokratno nakon pravomoćnosti sporazuma s vjerovnicima.

Obveze prema ostalim vjerovnicima

Redni broj	Subjekt	Adresa	OIB	Iznos	Umanjenje 30 %	Iznos za reprogram
1	Boscaro srl	Via G. Cederle, 1, 36020 Campiglia dei Berici (Vicenza) Italija	00672450244	16.022,04	4.806,61	11.215,43
2	Del Conca spa	Via Croce 8, San Clemente, Rimini, Italija	00819720400	20.780,55	6.234,17	14.546,39
3	Edil euganea srl	Via Ing. Enzo Ferrari, 15, 35046 Saletto PD, Italija	03829620289	60.329,04	18.098,71	42.230,33
4	Maker srl	Via del Foglia, 4, 61029 Schieti PU, Italija		22.890,29	6.867,09	16.023,20
5	Oli Spa	Via Canalazzo, 35 41036 Medolla (MO) Italy	0252 646 0361	145.669,29	43.700,79	101.968,50
6	P.t.o. Vjekoslav Rogošić	Ul. Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	22.965,40	6.889,62	16.075,78
7	Somea srl	Via del Tesoro 31/A - 60015 Falconara Marittima (Ancona) Italija	154060420	4.398.825,28	1.319.647,58	3.079.177,70
8	Vavassori srl	Via Prada, 21, 23883 Beverate LC, Italija	021 56492438	17.260,21	5.178,06	12.082,15
9	FIORI GROUP SPA	VIA PER FERRARA 7, MODENA, ITALIA	29524210204	75.000,00	22.500,00	52.500,00
10	Gprandina srl	Via Roma, 37, 36060 Schiavon VI, Italija	12280244	94.038,59	28.211,58	65.827,01
11	A1 HRVATSKA	VRTNI PUT 1, ZAGREB	29524210204	5.770,15	1.731,05	4.039,11
12	ALCA ZAGREB D.O.O.	Koledovčina 2, Zagreb	58353015102	875,86	262,76	613,10
13	BENDIĆ PAPIR D.O.O.	Vinka Draganje 30, Split	38644175459	2.108,94	632,68	1.476,26
14	BRODOMERKUR D.D.	Solinska ul. 47, 21000, Split	33956120458	1.289,08	386,72	902,36
15	CROATIA OSIGURANJE D.D.	Vatroslava Jagića 33	26187994862	4.157,12	1.247,14	2.909,98
16	ČISTOĆA D.O.O.	Put Mostina 49, 21000 Split	38812451417	723,20	216,96	506,24
17	ELEKTRO SERVIS UKIĆ OBRT	Solin, Zoranićeva 33	00097500364	1.875,00	562,50	1.312,50
18	EURO VAR	Put Dračenice 6, Dugopolje		1.300,00	390,00	910,00

19	FRANJO KLIZ TISKARA	Četvrt Vrilo 7, Orniš	48943721065	1.225,00	367,50	857,50
20	GRADNJA LIVEL SUTIVAN D.O.O.	Stivanskih težaka 14, Sutivan	53330248750	1.541,25	462,38	1.078,88
21	H.T. D.D.	Radnička cesta 21, Zagreb	81793146560	12.039,82	3.611,95	8.427,87
22	HEP OPSKRBA D.O.O.	Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb	63073332379	8.624,99	2.587,50	6.037,49
23	HORTING D.O.O.	Petra Hektorovića 44, Dubrovnik	63734992522	1.937,50	581,25	1.356,25
24	M4 MARKIOLI GRUPA D.O.O. SOLIN	Put Majdana 3 A, Solin	69086932380	25.027,57	7.508,27	17.519,30
25	MORULA D.O.O.	Ulica sv. Florijana 46, Dugopolje	88833097372	8.402,04	2.520,61	5.881,43
26	MUCIĆ & CO D.O.O.	IV. gardijske brigade 5, Dugopolje	90091420648	1.740.042,59	522.012,78	1.218.029,81
27	MURTAR RESORT D.O.O.	Put kroz Meterize 21/B, Šibenik	24681221169	10.827,50	3.248,25	7.579,25
28	NACIONAL ŠPED D.O.O.	VELEBITSKA 21, Split	12560061252	90.196,83	27.059,05	63.137,78
29	NIKOLIĆ OBRT ZA USLUGE	PUT PLOKITA 57, SPLIT	00097628522	3.750,00	1.125,00	2.625,00
30	NIJŠKALO D.O.O.	Miroslava Miholića 2, Zagreb	94718723416	4.937,50	1.481,25	3.456,25
31	ODVJETNIČKI URED DARKO MEDAK	Ljudevita Posavskog 12, Split		617.796,25	185.338,88	432.457,38
32	ODVJETNIČKI URED MUŠKARDIN G. I D.K.	Korzo 30, 51000, Rijeka		4.375,00	1.312,50	3.062,50
33	OPĆINA DUGOPOLJE	Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje	57240842564	485.764,01	145.729,20	340.034,81
34	ORION DUBROVNIK	Zvekovica 32, Zvekovica	09434145272	6.200,90	1.860,27	4.340,63
35	ORTOLIO OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ VL. ANTE ORTOLIO	VIGANJ 184, VIGANJ	97542806	11.356,75	3.407,03	7.949,73
36	P. T. O. VJEKOSLAV ROGOŠIĆ	Ul. Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	81037875983	27.061,40	8.118,42	18.942,98
37	PODRUG COLOR T.O.	Dicmo Prisoje 15, DICMO PRISOJE	91956196	1.844,02	553,21	1.290,81
38	PRIJEVOZNIČKI OBRT ZELJKO	Ulica Josipa Jovića 27, SPLIT	92297803	7.500,00	2.250,00	5.250,00
39	PROCESOR RAČUNALA D.O.O.	Osječka 11, Split	42029892084	869,00	260,70	608,30
40	RADIO DALMACIJA D.O.O.	Ulica Kralja Zvonimira 14, Split	27746792432	24.267,49	7.280,25	16.987,24
41	REMEX D.O.O.	Remetinec 115/B, Remetinec	75823619300	4.000,33	1.200,10	2.800,23

42	RITAM D.O.O.	Šibenska 37, Split	38342739120	750,00	225,00	525,00
43	SBERBANK D.D.	10000 Zagreb, Varšavska 9	78427478595	2.290,91	687,27	1.603,64
44	SERVIS ELEKTRO MOTORA BOBAN	ERCEGOVAČKA ULICA 13, SPLIT	91062314	1.875,00	562,50	1.312,50
45	STAKLO MAB D.O.O.	Sarajevska 48 A, Split	32864349283	25.732,18	7.719,65	18.012,53
46	STRUKTOR D.O.O.	Ulica Don Lovre Katića 66, Solin	52682496706	1.837,50	551,25	1.286,25
47	SVADBENI SALONI TOLIĆ	Ježdovečka 137, Zagreb	88561720960	56.520,00	16.956,00	39.564,00
48	TAVA D.O.O.	Braće Radić 14, Solin	62484615231	360,00	108,00	252,00
49	TEN-PROM OBRT ZA PRIJEVOZ	Obrovac Sinjski 82, OBROVAC SINJSKI	97121126	1.710,72	513,22	1.197,50
50	GPrandina srl	Via Roma, 37 36060 Schiavon (VI) Italy	P.IVA 03061620245	95.342,50	28.602,75	66.739,75
51	TONI OBRT ZA CESTOVNI PRIJEVOZ			800,00	240,00	560,00
52	USLUŽNI OBRT ROK ROMANO I MATE			625,00	187,50	437,50
53	VEDRAN TRANS D.O.O.	3. Jazbinski odvojak 1, Zagreb	4140935433	3.812,50	1.143,75	2.668,75
54	VODOVOD I KANALIZACIJA SPLIT	Hercegovačka ul. 8, 21000, Split	56826138353	12.325,20	3.697,56	8.627,64
55	VUCO TRANS OBRT	Ulica Ćosin potok 39, SINJ	97184896	1.250,00	375,00	875,00
56	RH Ministarstvo financija - obveza PDV			717.020,36	215.106,11	501.914,25
UKUPNO:				8.913.719,65	2.674.115,90	6.239.603,76

Mjere restrukturiranja:

Obveze prema ostalim neosiguranim vjerovnicima u ukupnom iznosu od 8.913.719,65 kn umanjuju se za 30 % što iznosi 2.674.115,90 kn. Ostatak dugova u ukupnom iznosu od 6.239.603,76 kn otplaćuje se u roku od 5 godina uz godišnju kamatnu stopu od 0 %.

- Dužnik predlagatelj nagodbe NEMA drugih novčanih i nenovčanih obveza.

- Razlučna prava na imovini dužnika**

Vjerovnik SBERBANK ima stečeno razlučno pravo na nekretninama dužnika predlagatelja nagodbe sukladno priloženom ZK izvatku.

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOPOSJEDNIČKI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 04.07.2021. 23:47

Katastarska općina: 325423, DUGOPOLEJE
Broj zadnjeg dnevnika: Z-21500/2021
Adresna plocha:

Vrednosni ZK uložak
Broj ZK uložka: 2888

IZVATAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (posjed)	Opis zemljišta	Površina			Prinjeđba
			kat	stv	m2	
1.	5001/242	POSLOVNA ZGRADA, DVORIŠTE			8856	
		POSLOVNA ZGRADA			1304	
		DVORIŠTE			4804	
		UKUPNO:			8856	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Prinjeđba
	Zaprimljeno 06.04.2012. broj Z-268/12	
2.1	Na temelju članka 116 Zakona o teretima i dopunama zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za poslovnu zgradu sagrađenu na č. zem. 5001/242 opisanu u A I (jedan) pričinjena Uporabna dozvola izdana od Splitko-dalmatinskog županije- Upravnog odjela za prostorno uređenje - Ispostava Solin, Klasa :LP-361-05/10-03/01, Ubroj :2181/1-11-0602-10-08 od 28. listopada 2010 g.	POSLOVNA ZGRADA

B
Vlasništvo

Rbr.	Sadržaj upisa	Prinjeđba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	AEDILIS D.O.O., OIB: 28249032189, DUGOPOLEJE, JOSIPA BANA JELAČIĆA 19	
2.1	Zaprimljeno 14.11.2011. broj Z-2678/11	
	Zabilježuje se odbijanje prijedloga Aedilis d.o.o., Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB: 28249032189, kojim traži zabilježbu promjena sjedišta tvrtke iz Split, Dujmovića, Put Masline 2 u Dugopolje, Josipa bana Jelačića 19, OIB: 28249032189.	
1.2	Zaprimljeno 28.05.2021.g. pod brojem Z-21500/2021	na 111.9
	ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OVRHNU-TEMELJEM OVRŠENJE ISPRAVE RADI NAPALTE NOVČANE TRAZIBINE NA NEKRETNOSTI OVRŠENKA OD 28. SVIBNJA 2021. GODINE 28.05.2021. OBJAVLJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNEŠKA OPĆINSKOG SUDA U SPLITU 28.05.2021. te članka 90. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 83/19), u izvršnoj stvari ovrhovoditelja Medak Darka, OIB: 36528854800, Ljudevit Posavskog 12, 21 000 SPLIT, protiv ovršenika AEDILIS za upravljanje i usluge društvo s ograničenom odgovornošću, OIB: 28249032189, Dugopolje, Josipa Bana Jelačića 19, na nekretnosti označenoj kao čest. zem. 5001/242 (poslovna zgrada 1304 m2, dvorište 4804 m2) Z.U.2066, u vlasništvu ovršenika AEDILIS d.o.o., OIB: 28249032189, sa čijom zabilježbom ovrha, utvrđenjem vrijednosti predmetne nekretnosti, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	

Sadržaj izvadka (datum i vrijeme izdavanja) 04.07.2021. 13:44:14

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 320524, DUGOPOLJE Vrednovani ZK uložak
Broj ZK uložak: 2009

C
Teretovnik

Red.	Sadržaj upisa	Iznos	Prilog
1.			
1.1	<p>Pred. 23. srpnja 2008. godine, Z-1732/08</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama od 21. 07. 2008. g., a na teret 1. (prvog) z.k. tjela, uključuje se pravo zalogu u iznosu od 380.000,00 EUR-a (tristoseamdesetstisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti i naznačenima, za korist:</p> <p>VOLKSBANK D.D., VARŠAVSKA 9, ZAGREB</p>	380.000,00 EUR	
3.			
3.1	<p>Pred. 13. listopada 2008. Z-2334/08</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnostima koje su upisane u zemljišnim knjigama od 12. 10. 2008., a na teret 1. z.k. tjela, uključuje se pravo zalogu u iznosu od 2.580.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti i naznačenima, za korist:</p> <p>VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478896, ZAGREB, VARŠAVSKA 9</p>	2.580.000,00 EUR	
5.			
5.1	<p>Žaprimljeno 03.03.2020.g. pod brojem Z-8307/2020</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAJIBNE ZASNIIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNOSTIMA 26.02.2020. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 986.642,91 kn (stovina: devetstošezdesetšeststisućstotredesetstije kune i devedesetjednu lipu), a rokom dospijeća od 24 mjeseca računajući od dana zaključenja Sporazuma, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, PODRUČNI URED SPLIT, OIB: 18663136487, ULICA DOROVINSKOG RATA 2, 21000 SPLIT</p>	986.642,91 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.07.2021.

- Dužnik predlagatelj nagodbe NEMA izlučnih prava

- Tražbine radnika

Red. br.	Obveze prema djelatnicima po plaćama	Adresa	OIB	Ukupan iznos
1	Petar Billić	Turjaci 320, 21230 Sinj	97115292526	6.666,66
2	Ante Lovrinčević	Vrh Visoke 93, 21000 Split	71201914255	7.333,00
3	Ante Gavran	Trg glumaca 2, 21270 Zagvozd	57919657755	3.400,00
4	Roko Rogošić	Mirka Rogošića 21, 21204 Dugopolje	86345155185	4.666,66
5	Ivica Rogošić	Mirka Rogošića 19, 21204 Dugopolje	51964802167	44.000,00
6	Lidija Vuko	Obala Mira Barešića 91, 21218 Seget Vranjica	66561653952	705,00
7	Dragica Čepurkovski	A.B. Šimića 2, Split	73505008538	7.600,00
8	Jelena Ercegović	Joze Kljakovića Šantića 20, 21210 Solin	28398800424	3.000,00
9	Helena Jerkunica	Starčevićeva 24, 21212 K. Sućurac	4303942939	2.115,00
UKUPNO				79.486,32

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana

Naziv	Godišnji iznos	Mjesečni iznos
POSLOVNI RASHODI	10.720.809,00	893.400,75
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		0,00
2. Materijalni troškovi	9.468.220,00	789.018,33
3. Troškovi osoblja	478.503,00	39.875,25
4. Amortizacija	350.921,00	29.243,42
5. Ostali troškovi	143.507,00	11.958,92
6. Vrijednosno usklađivanje	0,00	0,00
7. Rezerviranja	0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi		0,00
FINANCIJSKI RASHODI	864.483,00	72.040,25

- Dužnik predlagatelj nagodbe ima 2 spora pred sudovima republike Hrvatske.

- a. Na Općinskom sudu u Splitu posl.br. Povrv-1869/2016 po tužbi MUCIĆ & CO protiv Aedilisa radi isplate. Iznos: 1 680 797,96 kn + troškovi
- b. Na Trgovačkom sudu u Splitu posl.br. 24/2015 po protutužbi Aedilis protiv MUCIĆ & CO radi isplate. Iznos : 2 971 265,31 kn + spp

AEDILIS
d.o.o.



Direktor